

## SAJTÓKÖZLEMÉNY

### EURÓPAI UNIÓS TÁMOGATÁSSAL VALÓSULT MEG A „FORGÁCH TELEPI VÁROSREHABILITÁCIÓ”

2023.11.30.

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017.12.29. napján támogatási kérelmet nyújtott be a Széchenyi 2020 Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében meghirdetett TOP-6.7.1-16 kódszámú, „Megyei jogú városok leromlott városi területeinek rehabilitációja” című pályázati felhívásra.

A TOP-6.7.1-16-ST1-2017-00002 azonosító számú, „Forgách-telepi városrehabilitáció” című pályázatot a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága 2018.06.11 napján 596,46 millió forint vissza nem térítendő támogatásban részesítette 100%-os támogatási intenzitás mellett. A Támogatási Szerződés 2018.08.24-én lépett hatályba.

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. júliusában ráemelési kérelmet nyújtott be 534,26 millió forint értékben, melyre a pozitív döntés 2022. augusztusában realizálódott. Így a Projekt támogatási összege 1.130,72 millió forintra növekedett, melynek Támogatási Szerződése 2022.11.15-én lépett hatályba.

A projekt célja: A tárgyi Támogatási Kérelem keretén belül a Forgách-telepi szegregátum teljes területe megújult. A földhivatali nyilvántartásban 4923 és 4924/1 helyrajzi számon található 21 db épület közül 7 db elbontásra került, 4 db épület maradt eredeti állapotban, 10 db épületben pedig 32 db szociális bérlakás és 1 db Községi Ház került kialakításra. Kialakításra került egy 3,0 m széles nyomsávú úttest, mely lakóútként funkcionálva a gyalogos közlekedést is szolgálja, valamint 1 db, az úttal párhuzamos beállású parkolósáv 3 db gépkocsi állással, ami a közösségi ház és a mozgáskorlátozott lakások parkolási lehetőségét adja. Az út és a lakások bejárata között szilárd burkolatú járda készült. A parkolók mellett kerítéssel körbezárt játszótér, valamint a mellette lévő lakóépületben 2 db mozgáskorlátozott lakás és a Községi Ház került kialakításra benne irodával, foglalkoztató/közösségi helyiséggel, mosókonyhával, konyhával, illemhelyekkel. Az egész épület teljes körűen akadálymentesített lett. A Községi Ház kialakítása során eszközök és bútorzat került beszerzésre, mely szükséges annak működtetéséhez, fenntartásához, és rendeltetésszerű használatához.

A felújított lakóépületekben ötféle lakástípus került kialakításra, figyelembe véve a tárgyi felhívás szerinti lakószámhoz viszonyított négyzetméter arányokat. A felújítás során megtörtént az épületek víz- és hőszigetelése (homlokzat, födém, padló, megmaradó falak utólagos vízszigetelése injektálással), a tetőszerkezet javítása és a tetőfedés cseréje, korszerű nyílászárók beépítésre, valamint felújításra került a teljes elektromos- és vízvezeték, csatornahálózat is. Kialakításra kerültek a fürdőszobák és a főzőhelyiségek is. Új kémények kerültek kialakításra, beépítésre került 1 db elektromos vízmelegítő, 1 db kisteljesítményű fatüzelésű kályha vagy 1 db kisteljesítményű fatüzelésű vízteres kályha kiegészítő szabályozóval. Az elektromos áram minden esetben kártyás mérőórával vált elérhetővé. A fejlesztés keretében megoldódott minden ingatlan városi közműhálózatokra történő csatlakozása is.

A projektről bővebb információt a [www.salgotarjan.hu](http://www.salgotarjan.hu) oldalon olvashatnak.

### A PROJEKT A SZÉCHENYI 2020 PROGRAM KERETÉN BELÜL VALÓSUL MEG.

További információ kérhető:

+36 32 422-395

[varosfejleszt@salgotarjan.hu](mailto:varosfejleszt@salgotarjan.hu)